Retour sur... BALADES CITOYENNES

Dessinons le Chevilly-Larue de demain !



Lundi 18 mai 2026 : reprise des balades citoyennes

Pour cette soirée de reprise des balades citoyennes, le rendez-vous était donné au niveau du square Martorell au cœur du secteur des Meuniers. Au programme de la soirée, des découvertes inédites, des discussions au détour des rues et places du secteur Bretagne sud.
Une quinzaine de Chevillais se sont joints à Stéphanie Daumin, la Maire, et aux élus, dont un certain nombre nouvellement arrivés au sein de l'équipe municipale. Dont Corinne Ghazi-Jerniti, nouvelle adjointe à la maire en charge de la vie associative, citoyenne et festive, Anaïs Amroun, Fatima Belkas, Yosra Sayah, Éric Dodray-Chalandard. Sans oublier, les élus plus aguerris à cet exercice : Barbara Lorand-Pierre, Renaud Roux, Laurent Taupin et Sylvain Mailler.
Sous un ciel en entre-deux, le groupe a commencé cette balade par une découverte inédite puisqu'il a été possible d'entrer dans l'emprise du chantier de la ZAC Anatole France où les participants ont pu découvrir le chantier, bien avancé, de la résidence autonomie et des logements familiaux attenants. La balade s'est poursuivie en direction du cœur de la partie sud du quartier Bretagne vers la place de la Libération, le rond-point du 19 mars pour revenir vers les Meuniers en passant par les Castors.
Outre la ZAC Anatole France, de nombreux sujets ont été abordés dont notamment les déchets, la circulation automobile, les bornes de recharge électrique, les travaux d'assainissement ou encore Vélib'.



Une reprise enjouée !

C'est avec un grand plaisir que nous avons ouvert le cycle des balades citoyennes 2026 par une balade partant des Meuniers, passant par la future ZAC Anatole France et se dirigeant ensuite vers le sud du quartier Bretagne. Une des nouveautés que nous tenterons de maintenir, au fil des rendez-vous, est de permettre aux participants de découvrir des lieux cachés ou non accessibles. Ce fut le cas le 18 mai avec le chantier de la ZAC Anatole France. Ce moment a été l'occasion de fructueux échanges sur la ZAC, les commerces, les futures place et rue Simone Veil et les sens de circulation sans oublier l'aménagement paysager de la promenade Arthur Rimbaud qui va se poursuivre.
Pour une soirée de reprise, cette balade citoyenne a été riche en sujets et en échanges détendus et constructifs. Tout ce qu'on aime avec les balades citoyennes !

Stéphanie Daumin,
Maire de Chevilly-Larue

CHEVILLY LARUE

LA BALADE *PAS À PAS* | constats et propositions issus de la balade



Les bornes d'apport volontaire, secteur des Meuniers

Où en est l'installation de bornes d'apport volontaire (BAVE) pour les déchets dans les Meuniers ? Les fosses sont réalisées, mais les plateformes ne sont pas installées. Pour l'instant, la collecte se fait de manière traditionnelle. Le problème concerne le nombre d'emplacements. En effet, l'aménageur EPA Orsa en a prévu en nombre insuffisant aux yeux de la Municipalité. Si on basculait de suite vers ce mode de fonctionnement, cela signifierait que certains riverains, notamment de la résidence étudiante, les plus éloignés d'une borne, auraient plus de 100m à effectuer pour aller jeter leurs déchets. La Maire a donc demandé à l'EPA Orsa de trouver comment implanter plus de plateformes. Pas si simple, au vu des contraintes techniques, surtout que le Département refuse toujours d'en mettre sur la route départementale. Affaire à suivre.



Le chantier de la ZAC Anatole France

Tous peuvent constater l'avancée de 2 bâtiments : un de logements familiaux, et l'autre qui accueillera la résidence autonomie et des logements pour des étudiants. L'emplacement de la place Simone Veil est présenté, à la fois futur lieu commerçant mais aussi espace de respiration végétalisé. La Maire explique que c'est une société foncière, la Sodes, qui s'occupera de proposer des commerces et qu'un marché de plein vent est prévu. Le style architectural des bâtiments de la ZAC a été travaillé à la demande de la Municipalité, pour que les bâtiments soient plus animés que ceux de la première phase, avec des arrondis et des décrochés.

Dans 3 ou 4 ans, un parking public de 50 places

L'un des futurs bâtiments, dont le permis de construire est déposé mais dont le chantier n'a pas encore commencé, accueillera à son RDC un parking public de 50 places. On pourra y accéder par la rue Émile Zola, garer sa voiture, et sortir directement devant le parvis de l'école sur la sente piétonne sans croiser une voiture, pour la sécurité des enfants. Les clients des commerces pourront quant à eux sortir par une autre porte et se rendre ainsi facilement à la future supérette, à la brasserie, etc.



L'installation de bornes de recharge pour les voitures électriques

Des participants se demandent à quel rythme s'installent des bornes de recharges de véhicules électriques dans les espaces publics. Tous les ans, de nouvelles bornes sont installées pour équiper la ville progressivement. Mais l'installation ne doit pas être trop rapide car pour le moment le niveau d'équipement en véhicules électriques ne demande pas à amplifier le volume de façon importante et rapide. L'enjeu est de satisfaire le besoin actuel sans le dépasser au risque de réduire les possibilités de stationnement des véhicules classiques.



Travaux d'assainissement rues Émile Zola et Anatole France

Un arrêt est marqué à proximité du chantier d'assainissement mené par le Grand Orly Seine Bièvre et la Régie publique de l'eau. Les travaux consistent en la mise en séparatif des réseaux d'eaux pluviales et usées. La conduite d'eau potable sera également changée sur les rues Émile Zola, Anatole France et Élisée Reclus. Ces travaux font partie d'un schéma plus global qui vise à réduire les risques d'inondations dans ce point bas de la commune. La mise en séparatif des réseaux de ces rues devrait résoudre les inondations liées aux pluies dites cinquantenales. Par les centenales, seule la réalisation d'un bassin de rétention de grande échelle, donc départemental, apportera une solution satisfaisante. Un projet avait été envisagé au niveau du site Orange un peu plus bas dans la rue Petit le Roy. Mais il a dû être abandonné car Orange, un temps dans une dynamique de départ, s'est ravisé et souhaite conserver le site.



Le site Orange rue du Lieutenant Petit le Roy

Alors qu'Orange était dans une dynamique de départ du lieu, permettant d'imaginer un projet de bassin de rétention végétalisé à l'image de celui de la promenade Maurice Chevallier, le souhait est désormais de conserver le site. L'objectif d'Orange est d'en faire un petit data center avec un enjeu de maitrise nationale des données. La Municipalité en a pris acte et a demandé à Orange de procéder à une réhabilitation et à un aménagement du site vieillissant. Après la présentation d'un premier projet, la commune a relancé le groupe Orange, qui n'a pas déposé de dossier d'urbanisme à ce jour.



Square pour enfants des Meuniers

Le square pour enfants a ouvert au printemps dernier. Les riverains présents partagent le fait qu'il est utilisé et apprécié. Ils évoquent le manque d'un peu d'ombre mais qu'il faut laisser le temps aux arbres de prendre de l'ampleur. Ils partagent également le fait que les copeaux s'envolent un peu partout mais globalement ils sont contents de cet espace qui apporte vie et gaîté.



Accès aux Castors par l'avenue du 11 novembre

À cet endroit, des bancs ont été placés. Ils sont à la fois sources d'avantages et d'inconvénients, témoignant de toute la difficulté de faire coïncider les usages et les aménagements urbains. En effet, ils permettent aux personnes, notamment âgées, de faire une pause dans leur trajet à pied. Mais ils peuvent être à l'origine de regroupements nocturnes, sources de nuisances.



Traversée des Castors

La balade citoyenne se poursuit le long de l'avenue du 11 novembre 1918 et rejoint la résidence des Castors par le petit passage aménagé. Ce lieu est agréable. Certaines personnes présentes la connaissaient, d'autres non, c'est une découverte. La Maire explique l'histoire des Castors et souligne le fait que, bien que les résidents aient changé pour certains avec le temps depuis l'installation des fondateurs des Castors, il perdure une ambiance de voisinage agréable et soudée.



Caméras de vidéo-protection

Un des participants aborde le sujet des caméras de vidéo-protection, en lien avec le sujet des cambriolages. La Maire confirme que l'année 2025 a connu une recrudescence des cambriolages dans toute la circonscription, sans doute en lien avec l'arrivée du métro sur notre territoire, et qu'un travail partenarial entre la commune, le commissariat de police et le Procureur de la République, a permis de démanteler certains réseaux. Les chiffres 2026 sont ainsi largement à la baisse. La Maire rappelle que Chevilly-Larue fait partie des villes les plus équipées en la matière, et que la stratégie municipale n'est pas d'installer des caméras dans chaque rue mais de les installer dans les lieux stratégiques et où il y a un passage important, soit véhicule, soit piéton, afin de sécuriser ces itinéraires.



Une question, une idée, une suggestion :
endirect@ville-chevilly-larue.fr

VOUS L'AVEZ DIT !



Vincent

Je suis arrivé il y a presque un an, après avoir acheté une maison dans la résidence des Castors. Je travaille à Paris et la proximité de la ligne 14 a beaucoup pesé dans mon choix. Je suis l'actualité de la ville sur les réseaux sociaux, le site internet et le magazine municipal mais une balade citoyenne apporte autre chose. On voit les projets de ses propres yeux. Les chantiers, par exemple, deviennent beaucoup plus concrets quand on est sur place. J'aime aussi le côté découverte. J'apprends encore à connaître ma ville, ses équipements, ses événements. Je suis allé quelques fois à la médiathèque et j'ai découvert récemment des rendez-vous comme la Fête du jardinage ou le festival du Grand dire. Ce genre de balade permet finalement de mieux comprendre le quartier où l'on vit et de rencontrer les personnes qui y vivent aussi.



Claudine

Cela fait maintenant plus de 25 ans que j'habite à la résidence des Lilas. J'avais déjà participé à des balades citoyennes dans d'autres secteurs de la ville, alors quand j'ai vu qu'une était organisée ici, je suis venue sans hésiter. Bien sûr, on entend parler des projets lors des réunions publiques ou dans le magazine, mais se rendre directement sur les lieux change beaucoup de choses. On visualise mieux ce qui est prévu et on comprend plus facilement les explications données par les élus. Je suis quelqu'un qui aime savoir ce qui se passe autour de chez moi et je m'investis beaucoup dans la vie de ma résidence. Cette promenade m'a aussi permis d'échanger avec des habitants que je ne connaissais pas. C'est toujours intéressant d'entendre leurs points de vue et leurs attentes pour le quartier.



Cédric

Je me suis installé en janvier dernier. En cherchant un logement, je voulais rester proche de mon travail tout en bénéficiant d'un bon accès aux transports, et la ville cochait toutes les cases. Comme je suis encore un nouvel habitant, cette balade était surtout l'occasion d'en apprendre davantage sur les projets en cours et sur ceux qui arriveront dans les prochaines années. J'ai trouvé intéressant de pouvoir discuter directement avec la Maire et les élus présents. On comprend mieux les choix qui sont faits quand on peut poser des questions ou simplement écouter les échanges. Je fréquente la médiathèque et je découvre progressivement les services et les activités proposés. Cette visite m'a confirmé que la ville est en mouvement et qu'il se passe beaucoup de choses dont on n'a pas toujours conscience quand on vient juste d'arriver.

Ville de Chevilly-Larue – conception : Yoann Dovier – crédit photo : JRD – impression : Grenier – juillet 2026