



Val-de-Marne (94) – 20 000 habitants - Banlieue Sud de Paris

Chevilly-Larue, située à 4 km au sud de Paris dans le département du Val-de-Marne, offre un service public local de haut niveau, accessible à tous, et développe une grande proximité avec ses 19500 habitants. Elle offre une programmation culturelle de qualité et une vie de quartier riche. C'est aussi une ville solidaire en direction des familles, des jeunes et des retraités. Elle porte des engagements conséquents pour la transition énergétique, la valorisation de la biodiversité et l'innovation urbaine. Chevilly-Larue accueillera prochainement deux stations de la ligne 14 du métro, la Cité de la Gastronomie, un nouvel éco quartier et son école écoresponsable, sa crèche départementale et son gymnase. Chevilly-Larue, c'est aussi le plus grand réseau de géothermie d'Europe, la Maison du conte, le Marché d'Intérêt National de Rungis et le plus grand centre de recherche d'Europe de l'Oréal. Elle fait partie de l'Etablissement Public Territorial Grand Orly Seine Bièvre.

La Ville recrute :

Pour le service Bâtiment logistique

Un.e Chargé.e d'opérations (H/F)

Soutenu(e) par une équipe experte et motivée.

Vos missions se décomposeront comme suit :

Rattaché(e) à la directrice du service techniques et transition écologiques, vous avez pour rôle de piloter les études d'opportunités et de faisabilité des opérations et analyse des besoins :

- Vous réalisez les préprogrammes / programmes techniques et fonctionnels ;
- Vous réalisez les audits techniques en matière d'aménagement et de construction ;
- Vous optimisez le coût global, les délais, les contraintes techniques juridiques et organisationnelles des opérations ;
- Vous prospectez, identifiez et constituez les dossiers des demandes financement auprès des opérateurs ;
Vous pilotez les études d'opportunités et de faisabilité des opérations et analyse des besoins ;
- Vous contrôlez et suivez les missions de la MOE et des opérateurs externes ;
Vous pilotez et suivez les travaux des opérations ;
- Vous suivez l'exécution financière des marchés (travaux et études) ;
- Vous pilotez et suivez les opérations de fin de chantier jusqu'à la fin des opérations de la GPA ;
En phase projet : Pilotage du programme – optimisation (cout/délai) ;
- Vous conduisez une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et d'aménagement ;
- Vous apportez à la maîtrise d'ouvrage, des éléments techniques juridiques et financiers d'aide à la décision ;

- Vous rédigez les pièces techniques pour la désignation des opérateurs externes (MOE/AMO) ;
- Vous analysez les préconisations des études ;
- Vous garantissez la bonne exécution des missions et du marché de la MOE ;
- Vous rédiger les dossiers de demandes financement ;
- Vous mettez en place les outils de suivi des évolutions des projets pour identifier les pistes d'optimisation des couts et des délais ;
- Vous animez et pilotez les réunions publiques (organiser la concertation et la communication) ;
- En phase exécution : Suivi des travaux
- Vous rédigez les pièces techniques pour la désignation des entreprises ;
- Vous suivez la bonne exécution des marchés travaux (suivi financier) ;
- Vous mettez en place les outils de conduite des chantiers des OP ;
- En fin d'opération :
- Vous suivez les travaux de réalisation, les OPR et la GPA ;
- Vous préparez les opérations de mise en service de l'équipement (déménagement, formation des utilisateurs, contrats de maintenances) ;
- Vous contrôlez le DOE des OP ;
- Vous participez au bon fonctionnement du service :
- Vous travaillez en lien avec les autres services, directions ;
- Vous assurez une bonne circulation de l'information entre les Services Directions ;
- Vous assurez la continuité du service public.

Profil recherché

Titulaire du diplôme d'ingénieur (métiers du bâtiment) ou architecte ou technicien avec une expérience similaire.

- Vous maîtrisez les techniques d'ingénierie du bâtiment ;
- Vous maitrisez les techniques de l'aménagement du territoire ;
- Vous maîtrisez les règles de maîtrise d'ouvrage et de maîtrise d'œuvre ;
- Vous maitrisez les règles de l'économie de la construction ;
- Vous maîtrisez les outils bureautiques Autocad ;
- Vous connaissez les enjeux DD et la réglementation environnementale ;
- Vous connaissez la réglementation énergétique ;
- Vous connaissez la réglementation des marchés publics ;
- Vous connaissez les procédures budgétaires et les principes de fonctionnement et d'organisation d'une collectivité ;
- Notion d'aménagement paysager souhaitée ;
- Notion d'aménagement du territoire souhaitée ;
- Vous savez synthétiser et rédiger ;
- Vous êtes capable d'exécuter ses tâches de façon autonome ;
- Vous êtes force de proposition ;
- Vous êtes capable de travailler en équipe et en transversalité ;
- Vous êtes capable de rendre compte de son activité ;
- Vous êtes capable de déléguer, prioriser, coordonner les actions ;
- Vous êtes rigoureux et autonome ;
- Vous possédez des qualités relationnelles ;
- Vous avez le sens de l'écoute et du dialogue pour répondre aux besoins des usagers ;
- Vous savez négocier.

Nos attentes :

Vous êtes doté(e) du sens de l'organisation, vous possédez une expérience professionnelle sur un poste similaire, vous êtes réactif(ve), vous êtes à l'aise avec les techniques d'ingénierie du bâtiment, les règles de maître d'ouvrage.

Alors vous êtes le candidat que nous recherchons !

Votre sens du service public, des responsabilités, votre esprit d'équipe, votre capacité rédactionnelle, votre discrétion, votre confidentialité, votre aisance professionnelle ainsi que le respect de votre hiérarchie sont votre quotidien.

N'hésitez plus ce poste est fait pour vous !

Temps de travail :

Horaires de travail : 38 h 30 heures réparties du lundi au vendredi entre 8h30 et 18h30 avec des plages obligatoires entre 9h30 et 11h30 et entre 14h et 17h.

Rémunérations, avantages :

Rémunération statutaire, régime indemnitaire (IFSE), prime annuelle, participation sur mutuelle santé et prévoyance maintien de salaire, adhésion au comité d'œuvres sociales.
Politique active de formation

Poste à pourvoir rapidement

Envoyer lettre de motivation précisant le poste et curriculum vitae à adresser à :

Madame la Maire de Chevilly-Larue
88, avenue du Général de Gaulle
94669 CHEVILLY-LARUE Cedex
Ou recrutement@ville-chevilly-larue.fr